

Продажа - Апартамент - Puerto Banús

950.000€

Puerto Banús

Апартамент

Коммунальные: 8,280 EUR / год

ИБИ: 1,585 EUR / год

Мусор: 185 EUR / год



2



2



127 m2

Exclusive south facing apartment in one of the most prestigious beachfront developments in Puerto Banús (Marbella). The resort offers security, well maintained and landscaped tropical gardens with streams and ponds, a large communal pool area, a gym, Spa (sauna, steam bath, showers), a games and seating/relaxing area, direct access to the promenade and the beach. The property comprises: large living room with access to a south facing terrace and garden of private use; fully equipped kitchen and separate laundry area; Master bedroom with bathroom en suite, second bedroom with separate bathroom. The property boasts marble flooring, and benefits from underfloor heating and Air Conditioning (hot/cold) throughout. It also offers a parking space in the underground parking, an alarm system and a safe. A fabulous luxury apartment, next to the sea and Puerto Banús!

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

ВИД

- ✓ Сад

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн

Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Элитная

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа
- ✓ Сейф

бассейн

- ✓ Общий

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

































