

# Продажа - Дом - La Quinta

## 3.995.000€

La Quinta

Дом

Коммунальные: 2,568 EUR / год

Мусор: 18 EUR / год



4



5



425 m2

Lovely 4 Bedroom Villa with the Best panoramic views to the sea on the area. Enjoy this spectacular layout all facing to the beautiful views. From the entrance, we have two parking spaces and storage room area. Once inside the House the access is from the first floor, where there is a home cinema area and billiard room. 3 Spacious en suite bedrooms we can find on the first floor all facing the amazing sea views, being connected through a nice terrace to enjoy the sun with this south facing orientation which gives sun full day from the sunrise to the sunset. Going down to the main floor, we have a very nice open plan living room and kitchen, with an extra room that could be used as another bedroom or just leisure area. This living room completely open gives access to the outdoor areas with infinity pool and big terrace surrounding all the House. At this level, there a separate en suite bedroom which can be used either for staff/guests, or to include on the House. It has possibilities to create some garden area and developing the rooftop.

### Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон
- ✓ Газ

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Панорамный
- ✓ Бассейн

### Сад

- ✓ Простой в уходе

### Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Элитная
- ✓ Современного

### Состояние

- ✓ Отличное

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Игровая комната
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Размещение персонала
- ✓ Оптическое волокно

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

### бассейн

- ✓ Приватный

### Мебель

- ✓ По желанию

### Парковка

- ✓ С навесом
- ✓ Приватная























