

## Продажа - Апартамент - Bel Air

# 589.900€

Bel Air

Апартамент

ИБИ: 540 EUR / год

Мусор: 128 EUR / год



3



2



146 m<sup>2</sup>

Этот недавно построенный дом с тремя спальнями и двумя ванными комнатами, оформленный в современном и авангардном стиле, расположен вокруг центральной площади с травой, деревьями и садами. Благодаря широким стеклянным дверям и большим окнам, которые соединяют главную спальню и гостиную с просторной террасой, этот дом органично сочетает в себе жизнь внутри и снаружи. Очень близко к пляжу и рядом с удобствами Бель-Эйр / Канселада. Стильная кухня в американском стиле оснащена бытовой техникой премиум-класса, кафельным полом с подогревом и гладкой отделкой идеально подходит как для приготовления пищи, так и для развлечений. Открытая планировка усиливает воздушную атмосферу 2, создавая удобное и привлекательное жилое пространство. Расположенный на безупречно ухоженной территории, отель может похвастаться потрясающим видом на горы, нетронутым общим бассейном и близостью к магазинам, развлечениям, пляжам и Пуэрто Банусу. Этот дом с подземным охраняемым парковочным местом и дополнительной кладовой предлагает одновременно комфорт и практичность. Большинство квартир имеют вид на море или горы, бассейн и сад. Всего в нескольких минутах ходьбы (1 км) находится знаменитый пляж Саладильо с мелким золотистым песком, награжденный голубым флагом за чистые, кристально чистые бирюзовые воды, где можно заняться бесчисленными водными видами спорта. Неподалеку находится несколько первоклассных полей для гольфа, в том числе Los Flamingos Golf & Resort и El Paraíso. бассейны для взрослых и детей, 2 джакузи с подогревом, солярий, игровая площадка. Комплекс находится недалеко от многочисленных баров и ресторанов, магазинов, школ и всех видов услуг.

**Расположение**

- ✓ Пригородная
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная
- ✓ Частично оборудованная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг
- ✓ Запад

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Город
- ✓ Улица

**Сад**

- ✓ Общественный

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее
- ✓ Новое строительство

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Джакузи
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ С подогревом
- ✓ Детский бассейн

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный
- ✓ По желанию

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

























