

## Продажа - Апартамент - Benahavís

# 1.100.000€

**Benahavís**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,400 EUR / год**

**ИБИ: 607 EUR / год**

**Мусор: 18 EUR / год**



**1**



**2**



**95 m<sup>2</sup>**

Потрясающий пентхаус в Лос-Аркерес, Бенахавис Вы ищете дом мечты? Этот полностью отремонтированный пентхаус предлагает все, что вам нужно и больше! Особенности: -1 спальня | 2 ваннные комнаты -Просторная гостиная с современными отделками. -Невероятные удобства для максимального комфорта -Полностью обставлена мебелью высокого класса -Большая терраса с захватывающим видом на поле для гольфа, море и даже побережье Африки! -Терраса частично покрыта стеклом, что делает ее идеальной для всех сезонов. Готово к сдаче. Современная кухня оснащена новейшими бытовыми приборами Siemens, а в квартире используются только лучшие бренды, такие как Gessi и Villeroy & Boch. Каждая деталь тщательно выбрана для вашего комфорта и роскоши. Даже очки, тарелки, столовые приборы и бытовая техника присутствуют. Этот пентхаус - это действительно исключительный камень! Расположенный всего в 8 минутах езды от Пуэрто-Банус, Сан-Педро-де-Алькантара и пляжа. Всего в 3 минутах езды от отеля вы найдете все необходимые удобства, включая супермаркет, аптеку и различные рестораны. Насладитесь отдыхом и ухаживаниями на расположенном поблизости поле для гольфа Лос-Аркерес, всего в 5 минутах ходьбы от отеля. Здесь вы найдете не только поле для гольфа, но и уютные рестораны, боулинг-трел, снукер, теннис, падо, пиклеш и полностью оборудованный тренажерный зал. 1 Спальная комната, 2 Ваннные комнаты, Площадь 95 m<sup>2</sup>, Терраса 35 m<sup>2</sup>. Расположение : Рядом с гольф-полем, Рядом с городом, Рядом с лесом. ОРИЕНТАЦИЯ : Юг, Юго-запад. Состояние : Отличное, Недавно отремонтированная. бассейн : Общий. Климат-контроль : Кондиционер, Кондиционер холодного воздуха, Кондиционер горячего воздуха, Полы с подогревом. ВИД : Море, Гольф, Панорамный. Особенности : Крытая терраса, Лифт, Встроенные шкафы, Приватная терраса, Спутниковое телевидение, WiFi, Тренажерный зал, Падл теннис, Теннисный корт, Кладовка, Умный дом, Ресторан на территории. Мебель : Полностью меблированный. Кухня : Полностью оборудованная. Сад : Общественный. меры безопасности : Электрические жалюзи, Домофон, Сигнализация, Охрана 24 часа. Парковка : Подземная, Гараж, С навесом, Приватная. Коммунальные услуги : Электричество, Питьевая вода. Категория : Гольф, Элитная, Современного.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Рядом с лесом

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Полы с подогревом

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Озеро

**Сад**

- ✓ Общественный

**Категория**

- ✓ Описанная за долги недвижимости
- ✓ Гольф
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Падл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Кладовка
- ✓ Умный дом
- ✓ Ресторан на территории

**меры безопасности**

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ С подогревом

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная

























































