

# Продажа - Апартамент - Atalaya

## 335.000€

Atalaya

Апартамент

Коммунальные: 4,920 EUR / год

ИБИ: 588 EUR / год

Мусор: 120 EUR / год



2



2



100 m2

Flat on the golf course in Atalaya with dream views Beautiful corner flat with 2 bedrooms, 2 bathrooms en suite, fully equipped kitchen, 3 balconies with glazing (can be pushed together), awnings. Sunny living/dining room. From all rooms you have a breathtaking, unobstructed view over the golf course, mountains (La Concha) Marbella to the sea. The flat is located in a private, secure residential complex with lift. Bungalows and flats are located in a large, well-kept garden complex with pool. A communal pool with extra children's pool and covered parking spaces are part of the residential complex. A multilingual reception and several caretakers look after your well-being. Water, heating, air conditioning, swimming pool, reception and maintenance are included in the community fees. All amenities such as shops, restaurants can be reached in minutes. A very nice flat in a prime location. Do not hesitate to ask for more information.

### Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная
- ✓ Частично оборудованная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон
- ✓ Газ

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

### Сад

- ✓ Общественный

### Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции

### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Ресторан на территории

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

### бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

### Мебель

- ✓ Частично меблированный
- ✓ Без мебели
- ✓ По желанию

### Парковка

- ✓ С навесом
- ✓ Улица
- ✓ Более чем один
- ✓ Общая



































