

## Продажа - Дом - La Cala de Mijas

**729.000€**

La Cala de Mijas

Дом



2



2



135 m2



752 m2

РЕДКАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ ПРИОБРЕСТИ ВИЛЛУ ПО ТАКОЙ ЦЕНЕ ТАК БЛИЗКО К ПЛЯЖУ!! В 150 метрах от пляжа, в престижном районе, где расположены виллы стоимостью в несколько миллионов евро, вы найдете этот невероятно очаровательный дом с огромным потенциалом. Всего в 2 минутах ходьбы находятся превосходный и очень чистый пляж Бомбо и пляж Плайя-Кала-де-Михас. В нескольких минутах ходьбы от всех ресторанов, магазинов, замка Торре-Нуэва и других прелестей этого эксклюзивного, привлекательного и оживленного пляжного района, который включает в себя Оливо-де-ла-Кала, удостоенный высокой оценки Мишлен. Этот светлый дом на возвышенности с видом на море является мечтой Калифорнии и представляет собой превосходный инвестиционный потенциал для реформирования и/ или значительного расширения своего большого участка. Благодаря удобному расположению рядом с пляжем и морем, а также большому участку земли, в этом доме достаточно места для отдыха на свежем воздухе или просто наслаждения спокойной обстановкой. Предложите свои планы или используйте существующие, чтобы увеличить жилую площадь! Апартаменты готовы к заселению, просторные и наполненные естественным светом комнаты создают теплую и располагающую атмосферу. Кухня открытой планировки, светлая планировка этажей. К услугам гостей просторная терраса с уютной верандой с большим газоном и садом. На этом огромном участке есть парковка для многих автомобилей. Его нужно увидеть, чтобы оценить по достоинству. Все рядом!! Выгодная сделка века. Посмотрите, пока она не закончилась! Вилла окружена более чем 5 великолепными полями для гольфа. Отсюда 7 минут до порта Кабопино, 7 минут до гранд-отеля Wyndham и 15 минут до Марбельи.

**Расположение**

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Двор
- ✓ Город
- ✓ Улица

**Сад**

- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Строительство не завершено
- ✓ Цена снижена
- ✓ Перепродажа
- ✓ С разрешением на строительство

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Бар
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Возле церкви

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее
- ✓ Нужен ремонт
- ✓ Требуется восстановление

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный
- ✓ По желанию

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная
- ✓ Частично оборудованная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Телефон

















