

## Продажа - Апартамент - Marbella

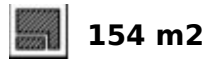
# 369.900€

**Marbella**

**Апартамент**

**ИБИ: 580 EUR / год**

**Мусор: 194 EUR / год**



Этот просторный и тщательно спроектированный пентхаус площадью 154 м2 расположен на холмах природного заповедника, предлагая превосходное и непревзойденное положение в сообществе. Он может похвастаться потрясающим панорамным видом на сверкающее Средиземное море, пышной зеленью и безмятежным общим бассейном, что делает его одним из самых удачно расположенных объектов недвижимости в Марбелье. Когда вы войдете, вас встретят элегантная гостиная и столовая открытой планировки. Солярий - идеальное место для того, чтобы наслаждаться солнцем Марбельи круглый год, независимо от того, принимаете ли вы гостей или просто отдыхаете, любуясь величественным пейзажем. В распоряжении гостей полностью оборудованная современная кухня и просторная главная спальня с собственной ванной комнатой. Дополнительные спальни продуманно спроектированы для комфортного проживания семьи и приема гостей. Эта квартира также предлагает редкое преимущество - охраняемую парковку в гараже и кладовую, что добавляет удобства и практичности вашему высококлассному образу жизни. Сообщество может похвастаться первоклассными удобствами, включая красивый бассейн и пышные сады, гарантирующие уединение и спокойствие. Этот пентхаус расположен в природном заповеднике санктuariй в Марбелье, всего в нескольких шагах от пляжа, изысканных ресторанов, магазинов и полей для гольфа. Он идеально сочетает в себе отдых и легкий доступ ко всему, что может предложить побережье Коста-дель-Соль. Отель находится в 2 км от пляжа, в 5 минутах от порта Кабопино, в 7 минутах от гольф-клуба Cabopino и в 7 минутах от отеля Marriot Beach Resort, где вы можете посетить изысканные рестораны и другие удобства этого района.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Пригородная
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Телефон

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Двор
- ✓ Лес

**Сад**

- ✓ Общественный

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Цена снижена
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный
- ✓ Без мебели
- ✓ По желанию

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Приватная



