

## Долгосрочная Аренда - Дом - Puerto Banús

# 2.800€ / Месяц

**Puerto Banús**

**Дом**



3



3



171 m2



45 m2

Semi-detached house for long term rent in one of the most sought-after residential areas of Marbella, between Puerto Banús and San Pedro de Alcántara. The community, is located close to Hotel Guadalpin y El Embrujo Banus, 150 meters from the beach and 15 minutes walk from Puerto Banús, is a private community that has several community pools and gardens, The house is very sunny with south orientation and consists of two floors. On the ground floor we find a guest bathroom, a fully equipped independent kitchen with its attached laundry room and a spacious living room with fireplace and access to the covered terrace and private garden. On the first floor there is the master bedroom with its en-suite bathroom and private terrace, with other bedrooms that share a bathroom, All rooms have built-in wardrobes. The house and bathrooms have been recently renovated. A magnificent house ideal for living all year round or on vacation, next to the sea, Between Puerto Banus and San Pero de Alcántara.

### Расположение

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

### ВИД

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

### Сад

- ✓ Общественный

### Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Цена снижена
- ✓ Современного

### Состояние

- ✓ Отличное

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Барбекю
- ✓ Оптическое волокно

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

### бассейн

- ✓ Общий

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

### Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж









































