

Ref.-ID: MIBGR4047679

Mijas Costa

Дом

Коммунальные: 1,080 EUR / год



4



3



123 m2



1006 m2

This fantastic one level luxury villa is located in the highly sought-after Mijas Costa area, and is just a 2-minute walk to the beach and restaurants. The property offers 3 generously sized bedrooms, 2 well-appointed bathrooms, and an inviting open-concept living and dining area filled with natural light which seamlessly connects to the expansive terraces. Set on a sprawling 1000m2 plot, you can enjoy your own Al Fresco Paradise, a large pristine pool, and a dedicated BBQ area all within your private plot. In addition, the villa also has a separate 1 bedroom 1 bathroom guest apartment. Not only is this villa a dream home, but it also presents a lucrative investment opportunity. It comes with a legally permitted licence (LPO) for Short-Term Rentals and boasts a proven rental record with outstanding 5-star reviews. Additionally, there's potential to expand and add another level which will create stunning, uninterrupted sea views, further enhancing the property's value and rental revenue. Seize the Dream! Don't let this unique opportunity slip away. Schedule your exclusive viewing today!

Расположение

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг

Состояние

- ✓ Отличное

бассейн

- ✓ Приватный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление

ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Город

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Гостевой дом
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Размещение персонала
- ✓ Оптическое волокно

Мебель

- ✓ Частично меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Приватный
- ✓ Простой в уходе

меры безопасности

- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Улица

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Газ

Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Цена снижена

















