



**Продажа - Апартамент - Estepona  
1.675.000€**

**www.mibgroup.es  
+34 661 89 71 88  
info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR4167655**

**Estepona**

**Апартамент**

**Коммунальные: 6,396 EUR /  
год**

**ИБИ: 1,500 EUR / год**

**Мусор: 180 EUR / год**



Beautiful, elegantly furnished beachfront apartment located in the luxurious complex Doncella Beach in Estepona, within walking distance to the marina, town centre and all amenities. The apartment is ready to move in, with its own private garden and large terrace. The apartment consists of 3 bedrooms and 3 bathrooms. The whole apartment has underfloor heating. It has an underground parking space and a large storage room. The complex has an outdoor heated swimming pool for year-round use, a gym, and spa with sauna, steam room and jacuzzi. There's 24-hour security in the complex. Directly from the complex there is an exit to the promenade and the sea, with a cozy restaurant right on the beach...

- Расположение**
- ✓ Первая линия пляжа
  - ✓ На побережье
  - ✓ Рядом с магазинами
  - ✓ Рядом с морем
  - ✓ Рядом с городом
  - ✓ Близко к школам
  - ✓ Рядом с портом
  - ✓ Урбанизация
  - ✓ Передняя линия комплекс

- Климат-контроль**
- ✓ Кондиционер

- ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✓ Запад

- ВИД**
- ✓ Море

- Состояние**
- ✓ Отличное

- Особенности**
- ✓ Лифт
  - ✓ Тренажерный зал
  - ✓ Сауна
  - ✓ Кладовка
  - ✓ Мраморные полы
  - ✓ Джакузи
  - ✓ Умный дом
  - ✓ Ресторан на территории

- бассейн**
- ✓ Общий
  - ✓ С подогревом
  - ✓ Детский бассейн

- Кухня**
- ✓ Полностью оборудованная

- Сад**
- ✓ Приватный

- меры безопасности**
- ✓ Огражденный комплекс
  - ✓ Электрические жалюзи
  - ✓ Сигнализация
  - ✓ Охрана 24 часа
  - ✓ Сейф

- Парковка**
- ✓ Подземная

- Категория**
- ✓ Первая линия пляжа
  - ✓ Элитная











































