



**Продажа - Апартамент - La Quinta  
675.000€**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 661 89 71 88  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**

Коммунальные: 4,800 EUR / год

ИБИ: 622 EUR / год

Мусор: 18 EUR / год



2



2



125 m2

The apartment is situated at the highest point of La Quinta "Buenavista de La Quinta", the most exclusive area of La Quinta Golf and Country Club. Buenavista de La Quinta provides the perfect choice for those who enjoy the highest level of privacy and comfort with extensive exterior and interior spaces. The highest quality of construction and finish has been used throughout to make this apartment some of the most luxurious in Marbella. This great upperlifted ground floor 2-bedroom apartment contains 2 spacious bathrooms with underfloor heating, anti-steam mirrors, Jacuzzi bath and shower. Enjoy the large terrace of 46m2 from where you can gaze at amazing views. Equipped with Intelligent Home system, large kitchen with SIEMENS appliances, independent utility room, electric blinds, air conditioning hot/cold individually installed in each room, safe, fitted wardrobes, fireplace and satellite TV. It is beautifully furnished in a modern style. Buenavista de La Quinta is 5 min away from San Pedro and 8 minutes from Puerto Banus and 15 minutes to Marbella. Malaga airport is only 45 minute drive.

#### Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом в ванной

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

#### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад

#### Сад

- ✓ Общественный

#### Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Элитная

#### Состояние

- ✓ Отличное

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Оптическое волокно

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Сейф

#### бассейн

- ✓ Общий

#### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

#### Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Приватная















































