

**Ref.-ID: MIBGR4301413**

**Benahavís**

**Апартамент**

**Коммунальные: 4,800 EUR / год**

**ИБИ: 426 EUR / год**

**Мусор: 18 EUR / год**



**3**



**3**



**152 m2**

**КАЧЕСТВЕННАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ РЯДОМ С ГОЛЬФОМ** Элегантная недвижимость, расположенная в нижней части Бенахависа, рядом с несколькими полями для гольфа (Лос-Аркерос, Ла-Алькерия и т. д.), всего в нескольких минутах от Сан-Педро, города Бенахавис и Пуэрто-Бануса. Большой дом с очень хорошими качествами, состоящий из трех спален, трех ванных комнат, просторной гостиной с большой открытой кухней с прачечной и двух фантастических террас, одной внутренней и одной внешней. Включает в себя гараж и кладовую. Расположен в эксклюзивной урбанизации с круглосуточной охраной, открытым бассейном, крытым бассейном, тренажерным залом и т. д. Идеальная недвижимость для клиентов, которые хотят наслаждаться качественной недвижимостью рядом с полями для гольфа.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с городом

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Состояние**

- ✓ Отличное

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**ВИД**

- ✓ Гольф
- ✓ Сад

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ Общая
- ✓ Приватная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа





















