



**Продажа - Дом - Mijas**  
**1.200.000€**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)**  
**+34 661 89 71 88**  
**[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**

Коммунальные: 384 EUR / год

ИБИ: 1,122 EUR / год



3



2



300 m2



1000 m2

\*\*\*\* We are delighted to offer for sale this 3 bedroom 3 bathroom jewel of a Detached Villa close to the centre of Mijas Pueblo with many benefits that include: \*\*\*\* This Villa is situated in a quiet location yet is close to amenities, has been superbly maintained and is exceptionally prepared for all year living with a combination of covered-in terraces, summer room and outside garden and terrace areas \*\*\*\* South facing property with superb sea and green area views with extensive off road parking for many vehicles as well as a recently built garage with space for 2 large vehicles \*\*\*\* State-of-the-art solar panel system serving both radiator heating and water has been installed that is not only very enviromentally friendly but lowers electric bill, there is also a well \*\*\*\* The swimming pool is salt water and is in immaculate condition as is the garden and surrounding terraces \*\*\*\* Viewings are highly recommended to fully appreciate this unique detached property

**Расположение**

- ✓ Пригородная
- ✓ Загородный
- ✓ Деревня
- ✓ Горная деревня
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон
- ✓ Газ
- ✓ Фотоэлектрические солнечные панели
- ✓ Солнечный нагрев воды

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Север
- ✓ Юг

**ВИД**

- ✓ Горы

**Сад**

- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Простой в уходе

**Категория**

- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Джакузи
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**меры безопасности**

- ✓ Сигнализация

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Мебель**

- ✓ Частично меблированный

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ Открытая
- ✓ Приватная





























































































5.15 m      1.08 m      1.07 m      2.75 m









