



**Продажа - Апартамент - Estepona  
695.000€**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 661 89 71 88  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**



3



2



157 m2

Вы наверняка видели эту недавно построенную квартиру. Внутреннее пространство превосходно, но открытое пространство просто потрясающее и это именно то, что каждый ищет, чтобы насладиться более чем 300 днями прекрасной погоды на этом побережье. На террасе крытая площадь 72 м2, открытая площадь более 200 м2. Частный бассейн, детский бассейн или джакузи можно установить без проблем. Все удобства находятся в нескольких минутах ходьбы, а порт Эстепоны - менее чем в 1 км. В просторной гостиной есть открытая кухня с кухонным островом и очень большие раздвижные двери, которые полностью открываются и складываются лишь на треть от полного размера, делая террасу частью гостиной и кухни. Все 3 спальни также выходят на террасу, а в задней части квартиры находятся 2 большие ваннные комнаты, 1 ванная комната, большая гардеробная и подсобное помещение/прачечная, как показано на плане этажа. Если вы ищете новое здание и хотите сразу переехать в него, это ваш шанс стать владельцем одного из уникальных и лучших объектов недвижимости южного побережья, расположенного в Эстепоны, с почти 300 открытыми пространствами. Дом, скорее всего, можно будет осмотреть с начала октября 2023 года.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

**ВИД**

- ✓ Сад
- ✓ Город
- ✓ Улица

**Сад**

- ✓ Общественный

**Категория**

- ✓ Описанная за долги недвижимость
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Двойные стеклопакеты

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Место для бассейна

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Открытая



















































