

Ref.-ID: MIBGR4436011

Benalmadena Costa

Коммерческая

Коммунальные: 2,400 EUR / год

Мусор: 800 EUR / год



1



13



448 m2

Прекрасная возможность для инвестиций! Отель-гостевой дом расположен в Бенальмадене, недалеко от Пуэрто Марина. Состоит из 2 уровней, просторной террасы, полностью оборудованной кухни в цокольном этаже. Имеется 11 просторных номеров, каждый оснащен санузлом. Есть рецепция, гостиная-столовая, релакс-зона и массажный кабинет, который можно также оборудовать как дополнительный номер. Есть несколько хозяйственных помещений. Есть небольшой сад и зона релакс для занятий йогой. Бассейна нет, но есть место для него с подведенными коммуникациями. На территории отеля есть место для парковки на 4 автомобиля. Вся территория и помещения оборудованы для людей с ограниченными возможностями, что дает возможность использовать этот объект как релакс, детокс, физиореабилитационный, оздоровительный центр, для пожилых людей и т.п. Имеется большой лифт. Оснащен водяным баком на 1000л, системой очистки воды, солнечными панелями. Готовый работающий бизнес со всем комплектом разрешительных документов.

Состояние

✓ Отличное

Климат-контроль

✓ Кондиционер
✓ Центральное отопление

ВИД

✓ Море
✓ Горы
✓ Сад
✓ Улица

Особенности

✓ Лифт
✓ Встроенные шкафы
✓ WiFi
✓ Апартаменты для гостей
✓ Доступ для инвалидов
✓ Круглосуточная ресепшн
✓ Размещение персонала
✓ Оптическое волокно

Мебель

✓ Частично меблированный

Кухня

✓ Полностью оборудованная

меры безопасности

✓ Сейф

Парковка

✓ Более чем один

Категория

✓ Описанная за долги
недвижимость
✓ Инвестиции





























