

**Ref.-ID: MIBGR4455946**

**Estepona**

**Апартамент**

**Коммунальные: 9,000 EUR / год**

**ИБИ: 1,250 EUR / год**

**Мусор: 180 EUR / год**



**3**



**3**



**367 m2**

Welcome to this wonderful apartment with stunning garden views in Menara Beach, Estepona This apartment has 3 bedrooms and 3 bathrooms. An open plan living room with modern kitchen and dining area. From the living room you have direct access to the fantastic terrace with stunning views of the garden, making it the perfect place to relax while watching the sunset on the Mediterranean coast. The urbanization in which this apartment is located has two outdoor pools, heated pool, gym, spa and direct access to the promenade and the beach. There is a parking space in the underground garage as well as a storage room included. Overall, it is a fantastic opportunity to own your dream apartment on the Costa del Sol!

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**меры безопасности**

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Парковка**

- ✓ Приватная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Телефон

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**Сад**

- ✓ Общественный

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Элитная



































