

**Ref.-ID: MIBGR4593445**

**Estepona**

**Апартамент**

**Коммунальные: 12 EUR / год ИБИ: 505 EUR / год**

**Мусор: 140 EUR / год**



**3**



**2**



**143 m2**

Duplex penthouse in the heart of the old town of Estepona, Calle Terraza. It has 3 large bedrooms, 2 bathrooms and a solarium!! 158 m. surface, 300 m. from the beach, 3 double bedrooms, 2 bathrooms. Perfect for investors!! Building with only 2 homes. Apartment on the 2nd floor without elevator. Public parking 50 meters away. Extras: built-in wardrobes, barbecue, fireplace, corner, bright, gazebo, terrace, buses, downtown, schools, coast, supermarkets, clear views, passage area.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Город
- ✓ Улица

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Телефон

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Север
- ✓ Северо-восток
- ✓ Восток
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад
- ✓ Северо-запад

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Барбекю
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Бесплатный автобус
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Среднее
- ✓ Нужен ремонт
- ✓ Требуется восстановление

**Мебель**

- ✓ Частично меблированный

**Климат-контроль**

- ✓ Камин

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная
- ✓ Частично оборудованная

























