



**Продажа - Апартамент - La Cala de Mijas  
234.000€**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 661 89 71 88  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**

Коммунальные: 1,524 EUR / год

ИБИ: 310 EUR / год

Мусор: 77 EUR / год



2



2



86 m2

This beautiful first line golf apartment, located on the corner offers stunning open views over the Calanova golf course. This property will appeal to people looking for the perfect holiday home with low community fees, a great investment with proven rental income. The apartment offers two double bedrooms, two bathrooms, one of them with shower and the main one with bathtub. Fully fitted kitchen with granite worktops, lounge and access to the terrace from the lounge and main bedroom. Marble floors, air conditioning installed and a video entry. There are also 2 private underground parking garages and a storage room included. The complex has 20,000 m2 of beautiful gardens and 2 (outdoor) swimming pools. Security cameras are available on site. In addition, there is a paddle court and playground for the little ones. Within 5 minutes' drive you are in the popular seaside town of La Cala de Mijas, home to beautiful sandy beaches, shops, many supermarkets, bars and restaurants. Golf enthusiasts will enjoy the nearest golf course Calanova golf within walking distance with a very nice clubhouse & restaurant. Within minutes away you have golf courses of La Cala Resort Mijas Golf, El Chaparral and Santana. Within a 20-minute drive you can reach Málaga International Airport and the attractions of Marbella and Puerto Banus.

#### Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

#### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Гольф
- ✓ Бассейн

#### Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Простой в уходе

#### Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

#### Состояние

- ✓ Отличное

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Бар
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Оптическое волокно

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

#### бассейн

- ✓ Общий

#### Мебель

- ✓ По желанию

#### Парковка

- ✓ Подземная























































