



**Продажа - Апартамент - La Mairena  
299.950€**

**www.mibgroup.es  
+34 661 89 71 88  
info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR4655632**

**La Mairena**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,136 EUR /  
год**

**ИБИ: 460 EUR / год**

**Мусор: 240 EUR / год**



**2**



**2**



**115 m2**

Welcome to your dream retreat in La Mairena, where tranquillity meets elegance. This wonderful 2-bedroom, 2-bathroom apartment offers the perfect blend of modern comfort and scenic beauty, this apartment promises a lifestyle of serenity and sophistication. Owners enjoy complimentary access to: Gym facilities and the possibility to unwind in the soothing sauna after a long day. Padel and Tennis court. Fantastic Clubhouse restaurant and 9 hole golf course. La Mairena is renowned for its tranquility, natural beauty, and panoramic views of the Mediterranean coastline. Nestled in the hills above Elviria, Marbella, it offers a serene escape while still being within easy reach of Marbella's vibrant lifestyle and culinary diversity. Don't miss out on this exceptional opportunity to own a piece of paradise in La Mairena! Contact us today to schedule a viewing.

**Расположение**

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Загородный
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Падл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Бар
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Оптическое волокно

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Сейф

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ С подогревом
- ✓ Детский бассейн

**Мебель**

- ✓ Частично меблированный

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Общая































