



**Продажа - Апартамент - La Mairena
299.000€**

**www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es**

Коммунальные: 2,652 EUR / год

ИБИ: 511 EUR / год

Мусор: 130 EUR / год



2



2



170 m2

Large 2 bed & 2 bath room apartment with good size living room & open concept kitchen in El Soto, La Mairena It is the original show flat for the complex, bigger built size than many others in the urbanisation, as well with a very generous covered terrace and direct access via a private gate to the manicured tropical gardens and pool areas. There are 7 pools (1 is heated), Padel tennis & Gym with restaurant on site. Owners of the Urbanisation are entitled to use the 9 hole par 3 golf course El Soto de Marbella for free. Stunning panoramic views towards Mijas & Fuengirola, golf & scenic mountains with sea in the distance. Included in the price is underground parking and a 9m2 storeroom. Video available on request.

Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Горная деревня
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Лес

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный

Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Отличное

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Падл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сейф

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ С подогревом
- ✓ Детский бассейн

Мебель

- ✓ По желанию

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Приватная

































