



**Продажа - Апартамент - The Golden Mile**  
**1.295.000€**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)**  
**+34 661 89 71 88**  
**[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**

Коммунальные: 3,840 EUR / год

ИБИ: 1,632 EUR / год



2



2



115 m2

FRONTAL SEA VIEW from a FRONTLINE BEACH apartment on Marbella's PRESTIGIOUS GOLDEN MILE !!! It is hard to beat this incredible combination which is extremely sought after. This gated FRONT LINE BEACH COMPLEX is located only a few minutes walk from famous Puerto Banus, along a beach promenade which is leading straight into Marbella town. The Golden Mile is internationally known as it hosts some of Marbella`s most exclusive hotspots such as Puente Romano Hotel including Nobu, Marbella Club Hotel as well as top level dining venues like Boho Club, Mamzel or Nota Blue, just to name a few. This two bedroom and two bathroom middle floor apartment is also an incredible investment property as the demand for this exclusive area is continuously increasing. One garage and storage space are included. Don't miss your chance, this great deal will not stay on the market for long

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Передняя линия комплекс

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Пляж
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа
- ✓ Сейф

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Рядом с мечетью
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Приватная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Мебель**

- ✓ Без мебели
- ✓ По желанию

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа



























