

**Ref.-ID: MIBGR4671991**

**Calahonda**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,392 EUR / год**

**ИБИ: 380 EUR / год**



Wake up early and watch the sunrise from this apartment located in a development on the seafront, guaranteeing uninterrupted views. Located in a privileged area, this two-bedroom (originally three) and two-bathroom apartment comes fully equipped and furnished, ideal for permanent residence, vacation or rental. Requires renovations to modernize it and adapt it to your preferences. It constitutes an extremely attractive investment if you are looking for profitability through vacation rentals, due to its strategic location, accessibility to roads, proximity to shops and bus stops, not to mention the impressive views it offers.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Пляж
- ✓ Панорамный

**Парковка**

- ✓ Улица

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Бесплатный автобус

**Коммунальные услуги**

- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**Состояние**

- ✓ Требуется восстановление

**Сад**

- ✓ Общественный

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**бассейн**

- ✓ Общий

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа















