



Продажа - Апартамент - Marbella
1.095.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Коммунальные: 3,852 EUR / год

ИБИ: 2,025 EUR / год

Мусор: 66 EUR / год



4



4



250 m2

Parque Marbella, 4 bedroom, 4 bathroom apartment located in the heart of Marbella, just minutes away from the beach, promenade, and an array of amenities, this property offers the perfect blend of urban living and tranquility. The lounge-dining room is generously proportioned, providing an ideal space for relaxation and gatherings, with direct access to the mostly covered terrace. Here, you can soak in the Mediterranean sunshine and enjoy stunning views of Parque de la Constitution and even some sea views, adding to the allure of outdoor living. All bedrooms facing east towards the communal garden and swimming pool. This orientation ensures tranquility and serenity, free from any noise disturbances from nearby bars or roads, allowing you to fully unwind and enjoy your surroundings. Other features worth mentioning of the property are the gas combi-installation for heating and warm water, air conditioning. 2 parkings spaces and storage room are included. Furthermore Parque Marbella is a secure urbanisation with its own water tanks.

Расположение

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон
- ✓ Газ

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Город
- ✓ Лес
- ✓ Улица

Сад

- ✓ Общественный

Категория

- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Хорошее

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

бассейн

- ✓ Общий

Мебель

- ✓ По желанию

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один



















