

Ref.-ID: MIBGR4676383

Calahonda

Апартамент

Коммунальные: 1,716 EUR / год

ИБИ: 570 EUR / год

Мусор: 80 EUR / год



3



2



112 m2

This unique bright apartment with 3 bedrooms, 1 ensuite bathroom and 1 smaller bathroom , 2 storage rooms at the property, and 1 private garage parking space will make dreams come true. It is located in the in the most renown complex on the hillside of Calahonda. The complex offers a large pool area with 2 pools in one, just 50m from a bar and restaurant and 1.5km from all Calahonda facilities including further restaurants, bars, supermarkets, golf, tennis club and the beach. The apartment extends over one floor with two levels, and is accessible via stairs. Outdoor storage room at the entrance make an excellent palce to store bicycles or electric scooters A spacious hall invites everyone you the apartment, dining area, kitchen and all 3 bedrooms and bathroom are one the same level. living room and terrace are just 2 steps down. The kitchen has a separate outdoor storage ideal for a laundry room. Access to the covered terrace. The south-east facing open terrace is equipped with custom made table to fit around the structure pillar. The master bedroom has a king size bed, fitted wardrobes and an en suite bath room and the 2 guest bedrooms have fitted wardrobes too. Garage is accessed via staircases (not at the basement) but walking distance via the complex internal paths. Parking space of a total of 12m2 There is a bus route that connects the Calahonda complexes to the coastal road and shops Monday to Friday. Viewing is a must to get the real feel of the space this apartment has to offer. DO NOT MISS OUT.

Расположение

- ✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

Состояние

- ✓ Хорошее
- ✓ Среднее

бассейн

- ✓ Общий

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Панорамный
- ✓ Бассейн
- ✓ Город
- ✓ Лес

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Ресторан на территории

Мебель

- ✓ Полностью меблированный
- ✓ Частично меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная
- ✓ Частично оборудованная

Сад

- ✓ Общественный

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции

































LICENCIA DE PRIMERA UTILIZACION

El Ilmo. Sr. Alcalde, en fecha 23-3-91 ha dictado el siguiente:
DECRETO.- Visto el expediente instruido a instancia de D. MARKO CUESTA MATTILA
Marko Cuesta Mattila
en nombre propio o en Rep. de D. Marko Cuesta Mattila
, interesando Licencia de Primera utilización del edificio
sita en C/ Jose Orbaneja 22, Urbanización Calahonda, III fase, parcela número
117/89, para el que se concedió Licencia de Obras, Expediente
número 117/89, aprobada con fecha 24-4-89 para
construcción de un viv. (discina, baños y comedor) de conformidad con
lo preceptuado en el artículo 165 de la vigente Ley del Suelo de 12 de Mayo de
1.956, modificada por la del 2 de Mayo de 1.975, tengo a bien acceder a lo
solicitado, concediéndose dicha licencia para el uso que se indica

Mijas, a de 19 de 1.991

SECRETARÍA

LIQUIDACION que se practica según la Ordenanza Municipal
reguladora de los derechos y tasas por la concesión de Licencias de
Primera Utilización 112549 Ptas.

Reintegro con timbres municipales, correspondiente a la pre-
sente Licencia, conforme a la Ordenanza fiscal vigente 6792

TOTAL 119341 Ptas.



Mijas, a de 19 de 1.991

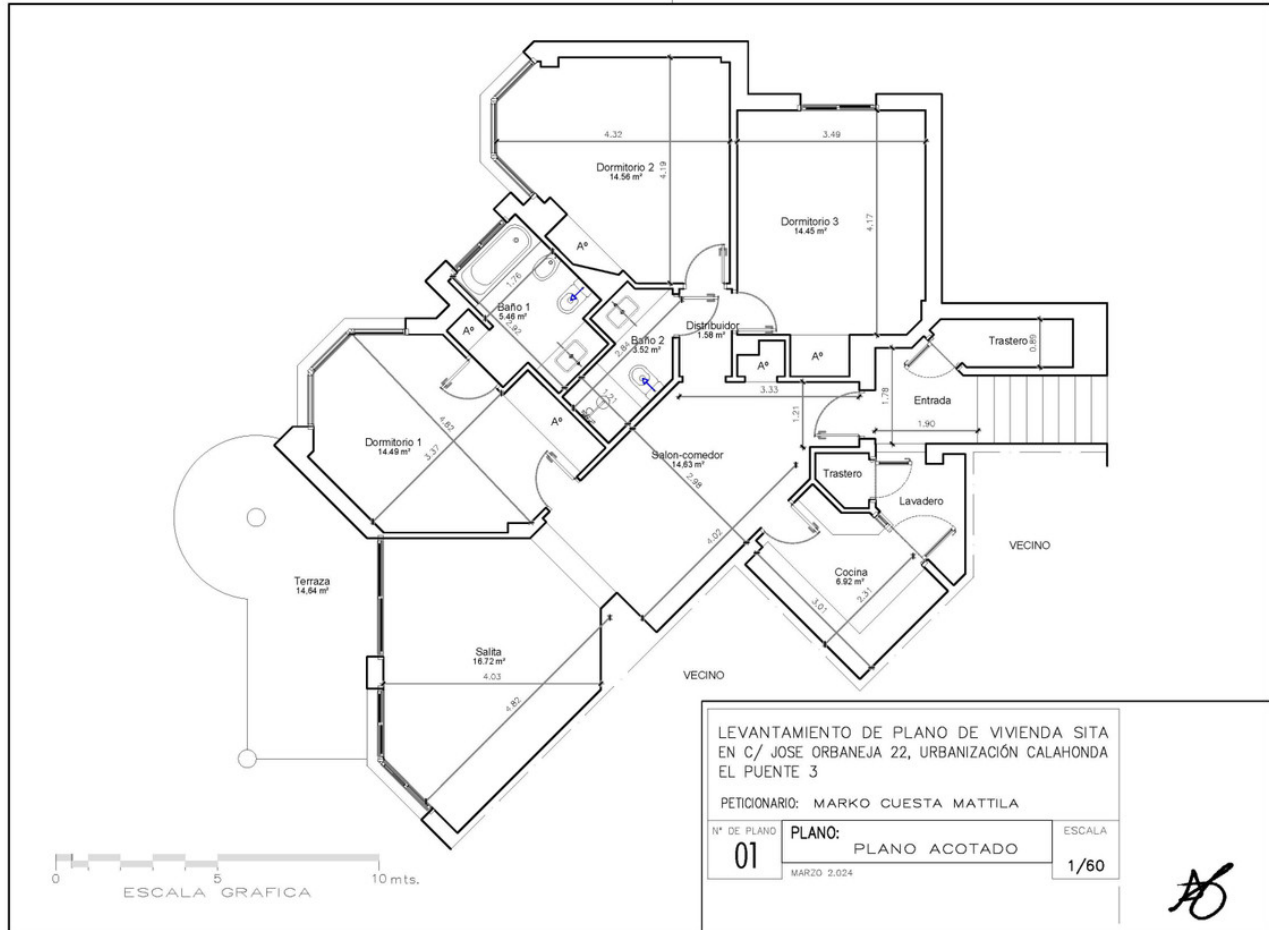
El Interventor

El titular de la presente LICENCIA DE PRIMERA UTILIZACION ha satisfecho
la cantidad que se señala en la precedente liquidación.

Mijas, a de 19 de 1.991

El Recaudador

Sello de
Recaudación



LEVANTAMIENTO DE PLANO DE VIVIENDA SITA
EN C/ JOSE ORBANEJA 22, URBANIZACIÓN CALAHONDA
EL PUENTE 3
PETICIONARIO: MARKO CUESTA MATTILA
Nº DE PLANO: **01** PLANO: PLANO ACOTADO ESCALA: 1/60
MARZO 2.024

AS