



**Продажа - Дом - Estepona  
475.000€**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 661 89 71 88  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**

ИБИ: 800 EUR / год

Мусор: 120 EUR / год



5



3



201 m2

Этот прекрасный таунхаус в Эстепоне, Испания, действительно кажется оазисом возможностей под теплым испанским солнцем. С его очаровательными особенностями и уникальным потенциалом для трансформации он предлагает идеальную обстановку для жизни в волшебной атмосфере. Просторная планировка с 5 спальнями на трех этажах обеспечивает не только достаточно места для растущей семьи, но и гибкость для гостевого размещения или даже домашнего офиса. Тщательное планирование обеспечивает конфиденциальность и комфорт, что является ключевым для расслабленного образа жизни. Прекрасная терраса на верхнем этаже с панорамным видом на Эстепону, безусловно, один из главных моментов этого дома. Независимо от того, начинается ли день с тихого утреннего кофе или любования красивыми закатами, эта терраса создает идеальную атмосферу для моментов спокойствия и релаксации. Кроме того, с собственным садом жители также могут наслаждаться покоем и теплыми вечерами, которые предлагает Испания, прямо у порога. Хотя недвижимость, возможно, требует некоторого освежения, она предлагает отличное полотно для талантливого дизайнера интерьера, чтобы показать свою магию. С креативным видением и вниманием к деталям этот таунхаус может превратиться в настоящее место мечты, сочетающее в себе роскошь и комфорт с типичным средиземноморским шармом. Преимущества сообщества, в котором находится этот таунхаус, также способствуют его привлекательности. С небольшим сообществом из всего 39 домов здесь царит сильное чувство соседства и общности, а общие удобства, такие как бассейн и сады, добавляют ощущение роскоши и удобства. В общем, этот таунхаус в Эстепоне представляет собой не только возможность приобрести дом, но и шанс принять образ жизни. С его уникальными особенностями, захватывающим видом и потенциалом для реновации этот дом готов приветствовать своих новых владельцев в мире возможностей и мечтаний под сияющим испанским солнцем.

**Расположение**

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад

**Сад**

- ✓ Приватный

**Категория**

- ✓ Дешевая
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Среднее
- ✓ Нужен ремонт

**Особенности**

- ✓ Приватная терраса
- ✓ Падл теннис
- ✓ Двойные стеклопакеты

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**бассейн**

- ✓ Общий

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Парковка**

- ✓ С навесом
- ✓ Улица
- ✓ Более чем один















































