

Ref.-ID: MIBGR4692295

Calahonda

Апартамент



2



1



70 m2

Presenting a 2-bedroom, 75 m<sup>2</sup> apartment ideally situated just 10 minutes from Marbella and 35 minutes from Malaga Airport. Enjoying a serene location away from road noise, it offers the calming ambiance of the sea. Recently renovated, including all furniture, kitchen, and bathroom, with a focus on rental compatibility. Located within a beachfront community, with direct beach exit, opposite Calahonda's commercial center, providing easy access to amenities. Rental licence has been applied for, therefore it's a perfect key ready and fully equipped investment opportunity.

#### Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Город
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

#### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Пляж
- ✓ Сад
- ✓ Город

#### Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Простой в уходе

#### Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

#### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Оптическое волокно

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

#### бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

#### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

#### Парковка

- ✓ Открытая
- ✓ Улица
- ✓ Более чем один
- ✓ Общая



























