

**Ref.-ID: MIBGR4700218**

**Estepona**

**Апартамент**

**Коммунальные: 720 EUR /  
год**

**ИБИ: 150 EUR / год**

**Мусор: 60 EUR / год**



**1**



**1**



**55 m2**



**5 m2**

UNIQUE INVESTMENT OPPORTUNITY ! Discover Your Retreat - Apartment in Estepona, - READY 15th March - Viewings anytime AVAILABLE! Beautiful 1 Bedroom apartment in Estepona, a gem on the Costa del Sol. The property stands out for its brightness, filling every corner with the natural light that characterizes the Costa del Sol. This feature, combined with its privileged location, makes it an ideal choice for those seeking the perfect blend of comfort and coastal lifestyle. In addition to its comfort and convenience, this apartment also offers a private terrace, here, you can gaze at the stunning sea views that will accompany you in your daily life. Featuring a bedroom with a double bed and a sofa bed in the living room. And best of all, Seghers Beach is just a few steps from your doorstep, allowing you to access the sea and sand in a matter of minutes. If you're looking for a seaside retreat that combines comfort, beauty, and proximity to everything you need, this is your opportunity! Contact us today for more information and to schedule a visit!

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Порт
- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон
- ✓ Газ

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ пляж
- ✓ Сад
- ✓ Город
- ✓ Лес

**Сад**

- ✓ Общественный

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Цена снижена

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Падл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

**меры безопасности**

- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Парковка**

- ✓ Открытая
- ✓ Улица
- ✓ Более чем один
- ✓ Общая































