

**Ref.-ID: MIBGR4722247**

**Estepona**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,080 EUR / год**

**ИБИ: 500 EUR / год**

**Мусор: 120 EUR / год**



**2**



**2**



**76 m2**

Fabulous apartment on the beachfront in the heart of Estepona with panoramic views of the sea, just 30 meters from the sand. It is located in the new pedestrian promenade. The apartment has 2 bedrooms, 2 bathrooms, living room, kitchen, laundry room and a terrace where you can enjoy the impressive sea views. It is in perfect condition, ideal to move into a privileged location right next to the beach or perfect for vacation rentals with high profitability throughout the year. (Tourist license in place) Do not hesitate and make an appointment to visit it without obligation.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам
- ✓ Передняя линия комплекс

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Пляж
- ✓ Панорамный

**Парковка**

- ✓ Улица

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Домофон

























