



Продажа - Апартамент - Marbella
2.295.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Коммунальные: 10,800 EUR / год



3



3.5



356 m2

Этот потрясающий двухуровневый пентхаус расположен в Les Belvederes, одном из самых эксклюзивных комплексов в престижной урбанизации Новой Андалусии, расположенной в верхней части знаменитого района Пуэрто-Банус, между Марбельей и Сан-Педро-де-Алькантара. Благодаря 24-часовому наблюдению, Les Belvederes предлагает стратегическое и очень востребованное место. С этого горного переклава открывается непревзойденный панорамный вид на поле для гольфа, море и горы, а также на побережье Африки. Вы испытаете безмятежность природы наряду с удобством близости ко всему. Любители гольфа будут в восторге от близости к известным полям для гольфа, таким как La Quinta Golf, Los Naranjos Golf, Las Brisas Golf и Aloha Golf, которые находятся всего в нескольких минутах езды от отеля. Кроме того, знаменитый Пуэрто-Банус и его пляжи находятся всего в 10 минутах езды. Этот двухуровневый пентхаус, выходящий на юго-запад, получает обильное количество солнца в течение дня. Он выделяется своей просторной террасой площадью 117 квадратных метров, с которой открывается панорамный вид на море и горы, имеет джакузи и площадку для барбекю, что делает его идеальным местом для отдыха с друзьями и семьей. Недавно отремонтированные и находящиеся в безупречном состоянии, эти апартаменты площадью 239 кв.м предлагают 3 спальни с ванными комнатами, гостевой туалет и большой подземный гараж на несколько автомобилей. В урбанизации также есть теннисный корт и тренажерный зал для вашего удовольствия. Эта недвижимость является исключительной инвестицией, которую вы не должны пропустить, если рассматриваете возможность приобретения элитной недвижимости на побережье Коста-дель-Соль. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать просмотр и открыть для себя жизнь мечты, которая ждет вас в Les Belvederes!

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Пляж

Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ Общая

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

Особенности

- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Барбекю

Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Гольф
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Недавно отремонтированная

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

























