



**Продажа - Апартамент - Marbella**  
**3.995.000€**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)**  
**+34 661 89 71 88**  
**[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**

ИБИ: 1,539 EUR / год

Мусор: 92 EUR / год



3



4



215 m2

Stunning 3 bedroom, Exclusive!! Ground Floor Apartment with Private Garden. in La Trinidad. This luxurious residence is just a short stroll from Puente Romano, the Marbella Club Hotel, and exclusive lifestyle options. This unique Ground floor apartment, features three spacious bedrooms with ensuite bathrooms and crafted built-in wardrobes. The property also includes a guest toilet. High-quality natural materials and finishes create an ambiance of refined luxury throughout the home. The vast ground floor terrace offer amazing views of the lush community gardens. La Trinidad's urbanization offers first-class facilities, including a well-equipped gym, four, all year-round swimming pools (one large heated indoor pool), and a seasonal poolside bar with room service. The community boasts immaculate gardens and 24-hour security, ensuring a safe and tranquil living environment. Experience unparalleled luxury and convenience in this exceptional La Trinidad apartment, designed for a lifestyle of comfort and elegance. More details about this amazing opportunity upon request

**Расположение**

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**ВИД**

- ✓ Сельская местность
- ✓ Сад

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн

**Категория**

- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Круглосуточная ресепшн

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Приватный

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная





















