



Продажа - Апартамент - Estepona
1.580.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Коммунальные: 9,576 EUR / год

ИБИ: 1,321 EUR / год

 3

 3.5

 154 m2

Эта роскошная квартира расположена в жилом комплексе Баия дель Велерин, Эстепона, Малага. Расположенная на первой линии пляжа, эта недвижимость предлагает захватывающий вид на море и прямой доступ к пляжу. С 3 спальнями и 2 ванными комнатами, включая ванную комнату в главной спальне, эта квартира идеально подходит для тех, кто ищет комфортное и просторное жилье. Квартира имеет площадь 154 кв.м. и оснащена просторной террасой площадью 41 кв.м., где вы можете наслаждаться потрясающими панорамными видами на море, сад и бассейн. Внутри квартира полностью меблирована и оборудована всем необходимым для комфортного проживания. Полностью оборудованная кухня идеально подходит для любителей готовить, а гостиная с камином создает уютное пространство для отдыха и развлечения гостей. Дополнительные особенности этой роскошной квартиры включают кондиционирование воздуха, стеклопакеты, кладовую и вход с системой безопасности. Недвижимость находится в отличном состоянии и недавно была отремонтирована/отреставрирована на высоком уровне. Благодаря круглосуточной службе безопасности, жители могут чувствовать себя в безопасности в любое время. Расположенная недалеко от удобств, ресторанов и центра города, эта квартира предлагает удобство и легкий доступ ко всему необходимому. Разрешены домашние животные, есть общий гараж и лифт для удобства жителей. Не упустите возможность стать владельцем этой исключительной недвижимости на первой линии пляжа в Эстепоне.

- Расположение**
 - ✓ Первая линия пляжа
 - ✓ На побережье
 - ✓ Рядом с городом
 - ✓ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
 - ✓ Юг

Состояние
 - ✓ Отличное
 - ✓ Хорошее
 - ✓ Недавно отремонтированная
 - ✓ Недавно отделанная
 - ✓ Новое строительство

бассейн
 - ✓ Общий
- Климат-контроль**
 - ✓ Кондиционер
 - ✓ Центральное отопление
 - ✓ Камин
 - ✓ Полы с подогревом в ванной

ВИД
 - ✓ Море
 - ✓ Панорамный
 - ✓ Сад
 - ✓ Бассейн

Особенности
 - ✓ Крытая терраса
 - ✓ Лифт
 - ✓ Встроенные шкафы
 - ✓ Рядом с транспортом
 - ✓ Приватная терраса
 - ✓ Спутниковое телевидение
 - ✓ Теннисный корт
 - ✓ Апартаменты для гостей
 - ✓ Кладовка
 - ✓ Подсобное помещение
 - ✓ Ванная комната
 - ✓ Мраморные полы
 - ✓ Двойные стеклопакеты

Мебель
 - ✓ Полностью меблированный
- Кухня**
 - ✓ Полностью оборудованная
 - ✓ Частично оборудованная

Сад
 - ✓ Общественный

меры безопасности
 - ✓ Сигнализация
 - ✓ Охрана 24 часа

Парковка
 - ✓ Приватная
- Категория**
 - ✓ Первая линия пляжа
 - ✓ Элитная























