

Ref.-ID: MIBGR4733149

The Golden Mile

Дом



5



5



616 m2



1007 m2

Представляем вам изысканную современную виллу, расположенную на щедром участке площадью 1007 кв.м. на престижной Золотой Миле в Марбелье. Вилла располагает 5 спальнями и 5 ванными комнатами, предлагая непревзойденный комфорт и экологическую осознанность. Панорамные окна приглашают окружающую зелень внутрь помещения, создавая гармоничную связь с природой. Стратегическое расположение с удобным доступом к автомагистрали, центру Марбельи, пляжам и Пуэрто Банусу делает ее идеальным выбором для тех, кто ищет роскошь и устойчивость. Вилла оснащена системой теплого пола и 12-киловаттными фотоэлектрическими солнечными панелями, минимизируя свой углеродный след и обеспечивая экологически чистое проживание. Среди роскошных удобств - кондиционер Daikin и бассейн длиной 10,5 метра. Лифт соединяет три этажа, повышая комфорт и удобство. Интерьер виллы включает роскошный мастер-спальный блок с панорамным видом на море, а также две спальни с ванными комнатами на первом этаже. Нижние уровни обеспечивают обилие естественного света, сводчатую кухню с бытовой техникой Miele, прачечные, игровые комнаты, сауну и тренажерный зал. На первом этаже расположена уютная гостиная с камином, гостевой санузел и прямой выход к бассейну. С парковкой на два автомобиля и тщательным вниманием к деталям, эта вилла воплощает роскошное проживание в самом престижном районе Марбельи.

Расположение

- ✓ Рядом с морем

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Состояние

- ✓ Отличное

бассейн

- ✓ Приватный
- ✓ С подогревом

Климат-контроль

- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом

ВИД

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Сауна

Сад

- ✓ Приватный

Парковка

- ✓ Приватная















