



**Продажа - Апартамент - Benahavís  
549.000€**

**www.mibgroup.es  
+34 661 89 71 88  
info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR4739353**

**Benahavís**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,860 EUR /  
год**

**ИБИ: 294 EUR / год**

**Мусор: 18 EUR / год**



**2**



**3**



**98 м<sup>2</sup>**

Don't miss out on this charming 2-bedroom penthouse with stunning views to the sea and golf courses located in the award-winning urbanization of La Heredia. This spacious penthouse has a fireplace and underfloor heating throughout the apartment and a fully equipped open plan kitchen. The property comprises of 2 good sized bedrooms with their en-suite bathrooms and a guest toilet, A spacious and bright living room with fireplace and direct access to the terrace. In addition to this, residents can enjoy two community pools located within the community (one heated pool in the winter months). La Heredia Urbanization is popular with residents throughout the year. There is 24 hour security in this gated community. The beautiful town of La Heredia is only a few minutes drive from San Pedro, Benahavis, Puerto Banús and Marbella. The price includes an underground covered parking space and a storage room.

**Расположение**

- ✓ Деревня
- ✓ Горная деревня
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Отличное

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Пре-установленный
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Озеро
- ✓ Лес

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом

**Категория**

- ✓ Инвестиции

















