



**Продажа - Апартамент - La Mairena
430.000€**

**www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es**

Коммунальные: 1,920 EUR / год

ИБИ: 621 EUR / год

Мусор: 260 EUR / год



3



3



147 m2

Lovely apartment located in the sought after area of La Mairena, an exclusive tree lined estate of enduring beauty bounded by a protected green belt that has been declared a natural biosphere reserve by the Unesco. The apartment is well presented, with good brightness and an incredible view as you enter the light-filled living & dining rooms, which seem to blend in with the large sunny terrace. The views over the forest, the mountains and all the way to the sea are truly spectacular. The terrace offers space for sunbathing, as well as alfresco sitting and dining areas while enjoying these spectacular views. Fully equipped kitchen. 2 double bedrooms with wardrobes and 2 bathrooms, of which the beautiful and spacious master suite with bathroom en-suite. Small development, gated community with relaxing communal pool. The apartment includes 1 underground private parking spaces and a large storage room. Airport: 35 min drive - Puerto Banus: 20-minute drive - Marbella: 15min drive - Golf Course: 3 min drive; - Beach: 10 minutes drive. Closest bars & restaurants: 2-minute drive - Amenities: 9-minute drive - Public transport: 9-minute drive.

Расположение

- ✓ Пригородная
- ✓ Деревня
- ✓ Горная деревня
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сад

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

Категория

- ✓ Инвестиции

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Сейф

бассейн

- ✓ Общий

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон





























