

## Продажа - Дом - Mijas 1.750.000€

www.mibgroup.es +34 661 89 71 88 info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR4752859 Mijas Дом

ИБИ: 3,217 EUR / год

4



4



200 m2



2300 m<sup>2</sup>

INVESTORS OPPORTUNITY !!! VILLA WITH MORE THAN 2500 M2 OF PLOT, WITH AN EXCELLENT LOCATION AND BEAUTIFUL VIEWS TO THE SEA AND THE MOUNTAIN WITH UNBEATABLE ACCESS FROM 4 ENTRANCES TO THE PROPERTY. On this 2500 m2 plot of urban land it is possible to build 1 house every 500 m2 with a buildability of 0,35 and occupation of 25 % in 2 floors of height 0- 7 M and 3 M of separation to boundaries and private. The following is a detailed description of the characteristics - 1 CHALET 300 m2 as main house with 2 floors, 4 bedrooms, 3 bathrooms, large living-dining room, equipped kitchen. - 1 BARBECUE 35 m2 next to the swimming pool to enjoy with family and friends. - 3 BUILT WAREHOUSES which in their time developed their industrial activity. - Warehouse 1 200m2 - Building 2 360 m2 (between 2 floors) - Warehouse 3 40 m2 - Office 60 m2 - 2 GARAGES Ideal to appreciate its great potential, a visit.

## Расположение бассейн Климат-контроль вид Деревня Mope 🟏 Приватный <sup>®</sup> Кондиционер 🗸 Горы 🗸 Камин Рядом с магазинами 🟏 Близко к школам Сельская местность Панорамный 🗸 Сад Бассейн 🗸 Город Особенности Парковка Полностью оборудованная Приватный Встроенные шкафы Более чем один Рядом с транспортом Кухня-зал Приватная Приватная терраса Кладовка Подсобное помещение Ванная комната Барбекю Двойные стеклопакеты Категория Перепродажа

























































