



**Продажа - Апартамент - Estepona  
360.000€**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 661 89 71 88  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**

Коммунальные: 960 EUR / год

ИБИ: 368 EUR / год



Добро пожаловать в ваш новый оазис в Эстепоне, где элегантность встречается с комфортом. Эта изысканная квартира с 3 спальнями и 2 ванными комнатами ждет вас в самом сердце этого оживленного города. Расположенная в шаговой доступности от очаровательного порта, она позволяет наслаждаться вечерами, пропитанными ароматами близлежащих баров и ресторанов. Эта современная урбанизация предлагает общий бассейн, который станет прекрасным местом для освежающего отдыха в жаркие летние дни. Ваш комфорт обеспечен благодаря выделенному парковочному месту и удобной кладовой, предоставляющей достаточно места для всех ваших нужд. Представьте себе, как вы просыпаетесь под нежный андалузский бриз на собственной террасе, где каждое утро приглашает насладиться чашечкой ароматного кофе с панорамным видом. Независимо от того, ищите ли вы спокойствие или приключения, эта недвижимость обещает идеальное сочетание уюта и городского стиля. Не упустите возможность сделать эту квартиру своей мечтой — убежищем, где роскошь и образ жизни гармонично сочетаются в одном из самых желанных мест Эстепоны.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ На побережье
- ✓ Порт
- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток
- ✓ Юг

**ВИД**

- ✓ Бассейн
- ✓ Город

**Сад**

- ✓ Общественный

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**бассейн**

- ✓ Общий

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж





































