



**Продажа - Апартамент - Benalmadena
297.000€**

**www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es**

Коммунальные: 1,356 EUR / год

ИБИ: 439 EUR / год

Мусор: 81 EUR / год



2



2



79 m2

Magnificent apartment located in the Arenagolf urbanization, with a large terrace!! Close to Carrefour supermarkets, schools, buses, hospitals, etc. and easy access to the highway. The apartment consists of two bedrooms and two bathrooms, the master bedroom with an en-suite bathroom, a living-dining room with access to the 44 m2 terrace, which has a 10 m2 skylight enclosure that is used as an office, and has beautiful views of the community's lakes and gardens. Fully equipped independent kitchen with access to a patio-laundry room. It has 2 underground parking spaces for two cars and a storage room included in the price. Visits highly recommended. Community 113 € / month. IBI: 439 € / year. The data shown are merely informative and have no contractual value. The offer is subject to errors, price changes, omissions, availability and / or withdrawal from the market without prior notice. The indicated price does not include the costs inherent to the purchase of real estate according to current laws (ITP or VAT, notary fees, registry fees, agency fees). However, the real estate agency fees are included.

Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

Сад

- ✓ Общественный

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Запад

ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Сад
- ✓ Озеро

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

Состояние

- ✓ Хорошее

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Падл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

Кухня

- ✓ Частично оборудованная

Категория

- ✓ Дешевая
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Цена снижена
- ✓ Современного































