



**Продажа - Апартамент - Estepona
399.000€**

**www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es**

Коммунальные: 1,212 EUR / год

ИБИ: 500 EUR / год



Потрясающий двухуровневый пентхаус с 2 спальнями, большой террасой, частным солярием, барбекю и невероятным видом на море и Гибралтарскую скалу. В пентхаус нас встречает большая прихожая. Отсюда мы попадаем в светлую и солнечную гостиную с выходом на террасу с видом на бассейн и сад. По лестнице мы попадаем в большой солярий с впечатляющим панорамным видом на Гибралтар и барбекю, который идеально подходит для летних обедов и ужинов с семьей и друзьями или просто для приятного ужина на свежем воздухе. Кухня отдельная и оборудованная и ведет в подсобное помещение хорошего размера. В главной спальне есть собственная ванная комната с ванной и гардеробная. Вторая спальня просторная и имеет примыкающую ванную комнату с душем. Недвижимость частично меблирована и включает в цену частное подземное парковочное место и кладовую. Жилой комплекс закрытого типа с ухоженными садами и бассейном. Расположение этой недвижимости идеальное, в нескольких минутах ходьбы от порта и всех услуг: ресторанов, школ, супермаркетов, спортивного центра и т. д. Ближайший пляж находится всего в нескольких метрах, центр Эстепоны — всего в 20 минутах ходьбы, а Пуэрто-де-ла-Дукеса — всего в 10 минутах езды от отеля. Короче говоря, этот двухуровневый пентхаус представляет собой идеальное сочетание практичности и поистине очаровательного и комфортного жилого пространства.

Расположение

- ✓ Город
- ✓ На побережье
- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Запад

Состояние

- ✓ Отличное

бассейн

- ✓ Общий

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

Мебель

- ✓ Частично меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Общественный

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Улица

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

















