



**Продажа - Дом - Riviera del Sol
650.000€**

**www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es**

Коммунальные: 2,160 EUR / год

ИБИ: 875 EUR / год



4



4



189 m2

Stunning Modern Semi-detached Villa with Scandinavian Elegance in Urb. Sunny Hills of Riviera del Sol, Mijas Costa Discover this elegant and modern home, fully furnished with exquisite Scandinavian furniture. This property features four spacious bedrooms and four luxurious bathrooms. The living and dining areas boast a double-height ceiling and a cozy fireplace, creating a warm and inviting atmosphere. The independent kitchen opens onto a balcony, perfect for enjoying your morning coffee. The highlight of this home is the beautiful roof terrace with breathtaking sea views. The private gardens, span 123 m², offers a serene retreat. Additionally, the property includes an underground garage space and a storage room. This home is equipped with a highly efficient solar energy system, featuring 17 photovoltaic panels, ensuring low monthly electricity bills. The community amenities include two pools, a children's pool, showers, sun loungers, and a meticulously maintained garden. This home is just a 5 minute drive from Max Beach, and 2 minutes from the nearest supermarket and restaurants. The property is sold partly furnished and decorated, ready for you to move in and enjoy. Inside Space: 144m² Balcony: 2m² Total Terraces: 25m² Total Gardens: 123m² Underground Garage Space: 18m² Storage Room: 10m²

Расположение

- ✓ Пригородная
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

бассейн

- ✓ Общий

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Сад

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Игровая комната
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

Мебель

- ✓ Частично меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный
- ✓ Простой в уходе

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная

Коммунальные услуги

- ✓ Фотоэлектрические солнечные панели

Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Современного

















