

## Продажа - Апартамент - Benalmadena Costa **219.900**€

www.mibgroup.es +34 661 89 71 88 info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR4873378 Benalmadena Costa Апартамент

Коммунальные: 468 EUR / год ИБИ: 494 EUR / год Мусор: 166 EUR / год

1



34 m<sup>2</sup>

Beautiful studio located on the beachfront in Purto Marina!! It is located in the Torremar urbanization with beautiful private garden areas, communal pool and direct access to the promenade and the beach. It has 1 bathroom, open-plan kitchen-dining room, it has a division with sliding doors where there is another sofa bed with access to the terrace with beautiful sea views, it has a total area of 38 m2.~Community with wifi included \( \preceigg{39/month} \times \text{IBI 494/year} \) and garbage \( \preceig \text{166/year} \).~Next to all services such as supermarkets, shops, bars, taxi rank, bus... In compliance with Decree 218/2005, of October 11, which approves the regulation of consumer information in the sale and rental of homes in Andalusia, the client or interested party is informed that notary, registry, I. T. P. fees, financial intermediation fees, as well as other expenses inherent to the sale are not included in the price. The fees of the real estate agency are included.~

Расположение Первая линия пляжа Коммерческая зона На побережье Порт Рядом с портом Рядом с магазинами Рядом с морем Порт	<b>ОРИЕНТАЦИЯ</b> Запад	<b>Состояние</b> Уорошее	<b>бассейн</b> Общий
Рядом с портом Урбанизация Передняя линия комплекс			
<b>ВИД</b> ✓ Море ✓ Пляж ✓ Порт ✓ Город	Особенности Крытая терраса Лифт Встроенные шкафы Рядом с транспортом Приватная терраса WiFi Доступ для инвалидов	<b>Мебель</b> Без мебели	<b>Кухня</b> Уастично оборудованная
<b>Сад</b> Общественный	меры безопасности Огражденный комплекс	<b>Парковка</b> Общая Приватная	Категория Первая линия пляжа Инвестиции Цена снижена Современного





































