



**Продажа - Апартамент - Estepona
1.295.000€**

**www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es**

Ref.-ID: MIBGR4881742**Estepona****Апартамент****Коммунальные: 4,080 EUR / год****ИБИ: 726 EUR / год****Мусор: 137 EUR / год****3****3****115 m2**

This stunning apartment with sea view in one of Estepona's most sought after beachfront developments makes for the perfect holiday home. The property has just been fully renovated by renowned Belgian designers with high quality materials throughout resulting in a luxurious yet organic look. The concept also maximises the apartment's living space as the property now holds an impressive 3 bedrooms, each with en-suite bathroom as well as a guest WC. With a timeless and sophisticated interior design as well as bespoke furnishings, we are proud to present to you this unique turnkey property which will impress even the most discerning buyer. As for the location, Alcazaba Beach is a at walking distance of Estepona centre and is one of the most prestigious front line beach developments with a stretch of beach of over half a kilometer. Sports facilities: 7 swimming pools (one heated), 5 tennis courts, 3 paddle tennis courts, 1 football pitch with natural grass, children's play park, gym and sauna. Restaurant and beach bar for the exclusive use of home owners. Library building including cultural activities specially aimed at the study of the native Estepona flora. Administration office building and Security check point at the entrance. The gardens belonging to this residential estate have been awarded prizes several times by the Costa del Sol Gardeners Club.

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Сад

- ✓ Общественный

Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Падл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Ресторан на территории

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ С подогревом
- ✓ Детский бассейн

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Парковка

- ✓ Общая































