

Ref.-ID: MIBGR4723876

Benahavís

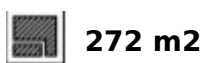
Дом



4



4



272 m2



625 m2

CONTEMPORARY VILLA in TOP LOCATION with walking distance to the sea& only 7 min drive to Puerto Banus. NO CAR NEEDED to have the perfect holiday stay. This modern bright villa is located in a small community, with its own road barrier& private night security guard for only 18 Villas. The ground floor offers a spacious living& dining area inclusive a fully equipped open kitchen, three bedrooms and three bathrooms of which one is en-suite. All rooms are leading out to the private garden and pool. In the basement you find a large tv room/ lounge, another bedroom and bathroom as well as a laundry room. There is private parking for three to four cars. 12 min to Marbella Town - (10 min to Puente Romano/ Nobu Hotel) 14 min to Estepona Town 9 min to Benahavis the Gourmet Village on the Costa del Sol

#### Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Полы с подогревом

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

#### ВИД

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Двор

#### Сад

- ✓ Приватный
- ✓ Простой в уходе

#### Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

#### Состояние

- ✓ Отличное

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Игровая комната
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Подвал

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сигнализация

#### бассейн

- ✓ Приватный

#### Мебель

- ✓ По желанию

#### Парковка

- ✓ Открытая
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная



















