

Ref.-ID: MIBGR4770895

Puerto Banús

Дом



4



4



340 m2



250 m2

Роскошное бунгало площадью 350 м2 с 4 спальнями расположено в элитном закрытом комплексе Laguna Banus, всего в 10 минутах ходьбы от порта Пуэрто Банус и с прямым выходом на пляж. Бунгало на первой линии имеют частный сад, частный бассейн и частный выход на пляж рядом с рестораном Mistral Beach. Красивый вход в стиле тай с мостиком и водным каскадом, где все комнаты расположены на одном уровне, красивый вход в огромную стильную гостиную с диванами и большими окнами, выходящими на главную террасу с видом на сад и бассейн, большая столовая зона и большая кухня открытого плана с прачечной. Справа расположена главная спальня с ванной комнатой и гардеробной, из спальни есть прямой выход в сад и к бассейну, большие окна делают пространство светлым и открывают приятный вид на сад и уединение. Еще одна вторая спальня с гардеробом, ванной комнатой и гардеробной, с выходом в сад и к бассейну, очень большая спальня с большими окнами и удивительным видом на сады. Третья спальня с естественным освещением и пространством, южная спальня имеет окно в сад и также роскошную отделку. Выходящая на юг просторная гостиная/столовая, интеллектуальная система Home System и спутниковое телевидение. Мраморные полы, кондиционирование и отопление, подогрев полов, большие террасы. Полностью оборудованная кухня с техникой Siematic и Miele. Прямой доступ к пляжу. Laguna de Banus - это закрытый комплекс класса люкс с круглосуточной охраной, 2 бассейнами, спа, сауной, турецкой баней, тренажерным залом, 2 крытыми парковками и в нескольких минутах ходьбы от пляжа и порта.

#### Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

#### Сад

- ✓ Приватный

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

#### ВИД

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

#### меры безопасности

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

#### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом

#### Парковка

- ✓ Приватная

#### бассейн

- ✓ Приватный
- ✓ С подогревом

#### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

#### Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Элитная















































