

Ref.-ID: MIBGR4802449

The Golden Mile

Дом



5



5



400 m2



580 m2

!!! РАСПОЛОЖЕНИЕ, РАСПОЛОЖЕНИЕ, РАСПОЛОЖЕНИЕ!!! Живите в суперэсклюзивном клубе Marbella Club, на 3-й линии от пляжа, в нескольких минутах ходьбы от всего, что может предложить клуб Marbella.. Арендуйте этот красивый, полностью меблированный дом в традиционном стиле, великолепно расположенный на территории роскошного и престижного клуба Marbella Club. . Эта красивая вилла имеет 4 спальни (2 спальни наверху и 2 на первом этаже), кабинет наверху, который при необходимости можно превратить в еще одну спальню, большую гостиную-столовую с прямым выходом на террасы и бассейн с соленой водой. бассейн в стиле бесконечности. Вилла имеет красивые сводчатые потолки с деревянными балками, мраморные полы, полы с подогревом, кондиционеры, камин в гостиной и красивые крытые террасы для круглогодичного использования. Внизу, в подвале, находится еще одна спальня с кухней для персонала или подростков, с большим количеством дополнительного пространства, которое можно использовать как телевизионную комнату, тренажерный зал или просто кладовую. В этот подвал можно попасть по лестнице внутри главного дома, а также по внешней лестнице для отдельного доступа, если это необходимо. При необходимости арендаторы имеют доступ к услугам отеля Marbella Club. Этот дом доступен для аренды на один год с сентября. Коммунальные услуги, а также уход за садом и бассейном оплачиваются арендатором. !!! RASPOLOZHENIYe, RASPOLOZHENIYe, RASPOLOZHENIYe!!! Zhivite v supereksklyuzivnom klube Marbella Club, na 3-y linii ot plyazha, v neskol'kikh minutakh khod'by ot vsego, chto mozhet predlozhit' klub Marbella.. Arenduyte etot krasivyy, polnost'yu meblirovanny dom v traditsionnom stile, velikolepno raspolozhenny na territorii roskoshnogo i prestizhnogo kluba Marbella Club. . Eta krasivaya villa imeyet 4 spal'ni (2 spal'ni naverkhu i 2 na pervom etazhe), kabinet naverkhu, kotoryy pri neobkhodimosti mozhno prevratit' v yeshche odnu spal'nyu, bol'shuyu gostinuyu-stolovuyu s pryamym vykhodom na terrasy i basseyn s solenoy vodoy. basseyn v stile beskonechnosti. Villa imeyet krasivyye svodchatyye potolki s derevyannymi balkami, mramornyye poly, poly s podogrevom, konditsionery, kamin v gostinoy i krasivyye krytyye terrasy dlya kruglogodichnogo ispol'zovaniya. Vnizu, v podvale, nakhoditsya yeshche odna spal'nya s kukhney dlya personala ili podrostkov, s bol'shim kolichestvom dopolnitel'nogo prostranstva, kotoroye mozhno ispol'zovat' kak televizionnyuyu komnatu, trenazhernyy zal ili prsto kladovuyu. V etot podval mozhno popast' po lestnitse vnutri glavnogo doma, a takzhe po vneshney lestnitse dlya otdel'nogo dostupa, yesli eto neobkhodimo. Pri neobkhodimosti arendatory imeyut dostup k uslugam otelya Marbella Club. Etot dom dostupen dlya arendy na odin god s sentyabrya. Kommunal'nyye uslugi, a takzhe ukhod za sadom i basseynom oplachivayutsya arendatorom.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Категория**

- ✓ Элитная

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**ВИД**

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Сад**

- ✓ Приватный

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Парковка**

- ✓ Приватная

















