

Ref.-ID: MIBGR4828222

Marbella

Дом



3



4



170 m2

Excellent townhouse for sale in Jardines de Rio Verde, just next to Epic, Les Roches, and within walking distance to Banus and puente Romano Hotel. This townhouse has just been renovated, its spacious, with 3 double bedrooms with en-suite baths, plus a guest toilet near the entrance. The kitchen is semi-opened to the living room which has a lovely fireplace and opens up to the porche and terrace. The house is distributed in 3 levels. Entrance level: entrance patio with car port, hallway, guest toilet on one side, kitchen on the other side, living room, porche and terrace which leads on to the communal garden and pool. First floor, there are two suites with dressing areas and one terrace. Second floor, another suite with a large terrace and great views to La Concha. Although the house includes an underground parking and the entrance parking, it is pretty easy to park on the street, right in front of the house. It is available for long term rent, meaning 12 months or longer.

#### Расположение

- ✓ Пригородная
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Элитная

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток
- ✓ Запад

#### ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

#### Сад

- ✓ Общественный

#### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отделанная

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Возле церкви

#### Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Улица
- ✓ Приватная

#### бассейн

- ✓ Общий

#### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

#### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода















r1hp5g42uf



r1hp5g42uf































