

**Ref.-ID: MIBGR4829749**

**Nueva Andalucía**

**Апартамент**



**3**



**2**



**116 m2**

Beautiful modern 3 bedroom apartment located in Nueva Andalucia in New Developmnt. This new project in Nueva Andalucia, has been designed to ensure that all of the homes enjoy impressive views from big sized terraces and open living rooms. The architecture in the communal areas has been inspired by "Boho " and "Country" Chic aesthetic concepts, where natural materials and colours are combined to blend into the local scenery in a balanced way, favouring a relaxed ambience and an escape to peaceful surroundings. Located a few kilometres from the development we find the beaches of Marbella and the famous Puerto Banús, with a complete range of leisure activities, including every kind of water sport. The development is close to a number of the best golf courses on the Costa del Sol MALAGA AIRPORT 75KM PUERTO BANUS 6 KM MARBELLA 11KM GIBRALTAR 72KM.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Полы с подогревом

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Категория**

- ✓ Элитная

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Двор
- ✓ Озеро
- ✓ Лыжные трассы
- ✓ Лес

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа
- ✓ Сейф

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Мраморные полы

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

































