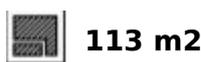


Ref.-ID: MIBGR4893850

Puerto Banús

Апартамент



Расположенная в живом центре Порто-Банус, эта очаровательная квартира предлагает отличные условия для проживания тем, кто ищет идеальное сочетание комфорта и удобства. Благодаря своему удобному расположению эта недвижимость предоставляет легкий доступ к динамичному образу жизни Марбельи, предлагая при этом спокойный уголок среди бурной энергии Коста-дель-Соль. Квартира — уютное и стильное место, идеально подходящее для тех, кто хочет наслаждаться очарованием этого знаменитого района. Квартира продуманно спроектирована, с двумя просторными спальнями и двумя современно оснащенными ванными комнатами, идеально подходящими для комфортного проживания. Площадь квартиры составляет 113 м<sup>2</sup>, предоставляя достаточно места для отдыха и развлечений. Общий бассейн и сад обеспечивают спокойное место для отдыха, а частный гараж гарантирует удобство и безопасность. Квартира полностью меблирована, а кухня хорошо оснащена, что позволяет сразу заселиться. Квартира создана для комфорта и удобства, с кондиционером и центральным отоплением, что обеспечивает приятную атмосферу круглый год. Также предусмотрен безопасный вход и квартира находится в закрытом жилом комплексе, что добавляет уверенности. Жилые помещения дополнены частной и крытой террасой, с прекрасным видом на общий сад и бассейн. Встроенные шкафы обеспечивают достаточно места для хранения, а столовая и гостиная идеально подходят для приёма гостей или спокойных вечеров дома. Квартира расположена в удобном месте рядом с множеством удобств и является отличным выбором для тех, кто ценит комфорт. Она находится рядом с магазинами, ресторанами, транспортными узлами и школами, что делает её отличным вариантом как для семей, так и для профессионалов. Пляж, поля для гольфа и детская площадка находятся в непосредственной близости, что обеспечивает разнообразие для досуга. Благодаря отличному состоянию и удобному расположению, эта квартира предоставляет отличную возможность испытать жизнь в Порто-Банус.

#### Расположение

- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная
- ✓ Частично оборудованная

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

#### ВИД

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

#### Сад

- ✓ Общественный

#### Состояние

- ✓ Хорошее

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса

#### Парковка

- ✓ Приватная

#### бассейн

- ✓ Общий

#### Мебель

- ✓ Полностью меблированный











